

A belügyminiszter 10/2011. (III. 28.) BM rendelete a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet és az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet módosításáról

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (2) bekezdés 12. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 37. § q) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva, a 2. § tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 37. § u) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. § (1) A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet (a továbbiakban: R.) 3. §-a a következő i) és j) ponttal egészül ki:

[A Szabályzatnak tartalmaznia kell:]

„i) a tevékenység helyszínét képező és 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiséget tartalmazó önálló rendeltetési egység vagy önálló rendeltetési egységen belüli, helyiségcsoport (építményrész) esetében a – kiürítési számítással vagy azzal egyenértékű módon igazolt – megengedett maximális befogadóképességet; j) az i) pont szerinti esetekben a megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat módját és felelősét.”

(2) Az R. 4. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A Szabályzat mellékleteként Tűzriadó Tervet kell készíteni:]

„b) a művelődési, oktatási, kulturális, sport, egészségügyi és szociális építményrészre, építményre, létesítményekre;”

(3) Az R. 4. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A Tűzriadó Tervnek tartalmaznia kell:]

„e) a létesítmény helyszínrajzát, szükség szerint az építmény, építményrész szintenkénti alaprajzait a tűzvédelmi szempontból fontos berendezések (eszközök), központi elzárók (kapcsolók) és a vízszerezési helyek, a kiürítési útvonalak és a 3. § i) pont szerinti esetekben a helyiségek megengedett maximális befogadóképességének megjelölésével.”

(4) Az R. 4. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés b)–e) pontjában felsoroltak közösségi terein, továbbá szálláshelyeken a szobákban is el kell helyezni az épület elhagyásának lehetőségét (menekülési útvonal) tartalmazó alaprajzot és annak szöveges leírását vagy olyan kivonatát, amely az adott helyiség, épület biztonságos elhagyásának irányáról, módjáról tájékoztatást ad.

A tájékoztatást a külföldiek elhelyezésére is szolgáló kereskedelmi szálláshelyeken angol és német nyelven is kötelező elhelyezni.”

2. § Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 5. melléklete e rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint módosul.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

1. melléklet a 10/2011. (III. 28.) BM rendelethez

Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 5. melléklete a következő VII. fejezettel egészül ki:

„VII. A zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet

szerinti általános építésügyi szakhatósági eljáráshoz szükséges építészet-műszaki dokumentáció
a) az adott rendeltetéssel érintett építmény, építményrész alaprajza a III. fejezet 6. pontja szerinti tartalommal, M=1:200-as méretarányban megfelelő műszaki tartalommal,

b) metszetek a megértéshez szükséges számban, a III. fejezet 7. pontja szerinti tartalommal, M=1:100-as méretarányban,

c) műszaki leírás, az I. fejezet 8. pont b)–e) és k) alpontja szerinti tartalommal,

d) tartószerkezeti műszaki leírás, amely tartalmazza az építmény tartószerkezetének leírását, jellemzőit, így különösen:

da) a szerkezet alapvető rendszerének leírását,

db) az alkalmazott számítási modellt,

dc) a szerkezet típusát és méreteit,

e) tervezői nyilatkozat az alábbi tartalommal:

ea) a felelős tervező és szakági tervező neve, címe, jogosultsági száma,

eb) az építmény, építményrész az adott rendeltetésre megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak,

ec) a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése szükséges-e,

ed) a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű,

ee) az adott rendeltetéssel érintett építmény, építményrész az Étv. 31. § (2) bekezdés c)–h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel,

ef) az adott rendeltetéssel érintett építmény, építményrész tartalmaz-e azbesztet.”